

MEMORANDO INTERNO UGPUMA /DELOI/DAP 001/2018

30/01/2018

Assunto – Análise Cobrança da outorga

Para emissão da guia da cobrança de outorga observar os casos abaixo:

Caso 01 – Quando nos campos “F.IDEAL”, “FT.PROF.” E “FT.CORR” do IPTU estiver gravado “1”, a cobrança deve ser feita considerando o **Valor Venal do Terreno dividido pela área do lote** constante da matrícula

Caso 02 – Quando nos campos “F.IDEAL”, “FT.PROF.” E “FT.CORR” do IPTU estiver gravado **valores diferentes** de 1, a cobrança deve ser feita considerando o **Valor do metro quadrado do terreno** que conste no campo (VL.M2 TERRENO-R\$)

Caso 03 – Para aprovação em condomínios, quando não há um número de IPTU separado para a área comum, a cobrança deve ser feita considerando o **Valor do metro quadrado do terreno** que conste no campo (VL.M2 TERRENO-R\$) do IPTU apresentado0

FABIO AURÉLIO TEIXEIRA LUSVARGHI

Diretor do Departamento de Licenciamento de Obras e Instalações